



ENTRETIEN ET NETTOYAGE

DE VOS PORTES ET FENÊTRES



CONSEILS POUR L'ENTRETIEN DE VOS PORTES ET FENÊTRES :

- Prenez le temps d'inspecter vos portes et vos fenêtres au moins une fois par année (avant l'hiver, par exemple).

- Vérifiez les joints d'étanchéité qui entourent vos portes et fenêtres de façon régulière afin d'éviter les infiltrations d'air et/ou d'eau. Rafraîchir au besoin.

- Retirez les moustiquaires des fenêtres afin que la chaleur du soleil pénètre mieux à l'intérieur de votre maison. Remisez-les pour la période hivernale.

- Vérifiez que les mécanismes d'ouverture de vos fenêtres fonctionnent bien. Vous pouvez d'ailleurs les nettoyer avec un linge humide ou de l'air comprimé. N'hésitez pas à vaporiser un lubrifiant à base de silicone sur les verrous et les charnières, au besoin.

- N'hésitez pas à enduire les pentures de vos portes de graisse, une fois par année (idéalement l'automne), afin d'assurer un fonctionnement optimale du mécanisme. Il suffit de retirer le gond d'une penture (un à la fois), appliquer une couche mince de graisse et de remettre le gond en place. Répéter ensuite les étapes pour chacune des pentures.

- Contrôler l'humidité ambiante de la maison peut aider grandement à garder vos portes et fenêtres aussi performantes que possible. Voici quelques conseils à appliquer pour diminuer le taux d'humidité dans votre demeure, et ainsi diminuer/éliminer la condensation apparente :

- Éviter de faire sécher les vêtements à l'intérieur durant l'hiver.
- Lorsque vous cuisinez, faites fonctionner la hotte.
- Utiliser le ventilateur lors de la douche ou du bain.
- Le renvoi d'air de la sècheuse devrait être dirigé vers l'extérieur.
- Éviter de faire sécher le bois de chauffage à l'intérieur.
- Ouvrir rideaux et stores afin de laisser circuler l'air librement.

Voici un tableau de la SCHL à ce propos :

SCHL : Société Canadienne d'Hypothèque et de Logement

Température extérieure en degré Celcius	Taux d'humidité recommandé à l'intérieur*
-29 °C	15 %
-29 °C à -23 °C	20 %
-24 °C à -18 °C	25 %
-18 °C à -12 °C	30 %
-12 °C à -7 °C	35 %
-7 °C à 4 °C	40 %

*Humidité relative intérieure maximum recommandée à une température intérieure de 21 °C

NETTOYAGE DES PORTES ET FENÊTRES :

Fenêtres en PVC : Une eau savonneuse, à base d'un savon doux, est l'idéal pour le nettoyage des composantes en PVC. Il faut surtout éviter d'utiliser des détergents abrasifs afin de prévenir la décoloration ainsi que la perte de lustre de celui-ci. Si toutefois des taches persistaient, vous pouvez utiliser une petite quantité de « VIM » blanc. Une seule condition à respecter : s'assurer de bien rincer la surface immédiatement après le nettoyage afin de ne pas abimer la surface de PVC traitée.

Les fenêtres *Lorendo* offrent aussi des caractéristiques bien intéressantes afin de faciliter leur nettoyage : les volets des fenêtres à battant et à auvent profitent d'une ouverture jusqu'à 90° tandis que les volets des fenêtres coulissantes et à guillotines s'enlèvent complètement.

Portes d'acier : Comme pour le PVC, l'eau savonneuse, à base d'un savon doux, est l'idéal pour le nettoyage de votre porte d'acier. Une fois de plus, il faut éviter d'utiliser des détergents abrasifs afin de prévenir la décoloration ainsi que la perte de lustre de celle-ci.

Portes en fibre de verre : Comme pour les portes d'acier, l'eau savonneuse, à base d'un savon doux, est l'idéal pour le nettoyage de votre porte en fibre de verre. Une fois de plus, il faut éviter d'utiliser des détergents abrasifs afin de prévenir la décoloration de celle-ci.